



## Bauleiter (m/w/d)

### Beschreibung

Bei Schrammen Architekten BDA stehen Quartiersentwicklung, New Work Places, Flächenrecycling, Generationenwohnen und nachhaltiges Bauen im Fokus. Seit über 30 Jahren prägen wir die Region am linken Niederrhein mit vielfältigen Projekten, von Wohnungsbau über Gewerbe bis hin zu unterschiedlichsten Spezialbauten, wie die Skihalle in Neuss. Zahlreiche Wettbewerbe und Auszeichnungen haben uns als führende Akteure in der Metropolregion Rhein-Ruhr etabliert.

Mönchengladbach, größte Stadt am linken Niederrhein. Sie ist nicht nur traditionelle Textilstadt, sondern ist auch als attraktiver Wirtschaftsstandort bekannt. Die günstige Lage in unmittelbarer Nähe zum Ruhrgebiet, zu Düsseldorf, Köln und den Benelux-Ländern sowie die ausgezeichnete Verkehrsanbindung machen sie besonders attraktiv.

Die fröhliche Lebensart und die rheinländische Geselligkeit prägen das Gemeinschaftsgefühl und den Zusammenhalt. Die Hochschule steht für Wissensvermittlung und kreative Entfaltung. Mönchengladbach bietet eine erstklassige Lebensqualität, bezahlbaren Wohnraum und ein breites Spektrum an Freizeitaktivitäten und kulturellen Angeboten. Kurz gesagt, ein Ort zum Leben und Entfalten.

Werde Teil des Teams!

### DEINE AUFGABEN

- Aufstellung von Leistungsverzeichnissen- und Beschreibungen auf Grundlage der Planungsergebnisse und unter Berücksichtigung der VOB
- Kaufmännische und technische Prüfung sowie Auswertung von Angeboten
- Durchführung von Vergabeverhandlungen
- Eigenverantwortliche Überwachung und Betreuung verschiedener Baumaßnahmen
- Sicherstellung der qualitäts- und termingerechten Ausführung der Arbeiten mit dem Ziel eines optimalen Bauablaufs
- Kommunikation mit ausführenden Unternehmen und Bauherren

### DAS MACHT DICH AUS

- Durchsetzungsstarke und präzise Kommunikation verbunden mit einer sicheren und offenen Verhaltensweise
- Hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein für dein Team und deine

### Arbeitgeber

Dr. Schrammen Architekten BDA  
GmbH & Co. KG

### Start Anstellung

ab sofort

### Industrie / Gewerbe

Architekturbüro

### Arbeitsort

Karmannsstr. 57, 41061,  
Mönchengladbach, Deutschland

### Veröffentlichungsdatum

12. Juni 2024

### Kontakte

**Schrammen Architekten BDA  
GmbH & Co.KG  
Dr.-Ing. Burkhard Schrammen  
Karmannsstraße 57  
41061 Mönchengladbach**

**[bewerbung@schrammen.info](mailto:bewerbung@schrammen.info)**

## Projekte

- Strukturierte, selbstständige und qualitätsbewusste Arbeitsweise
- Hohe Zielorientierung und Einsatzbereitschaft
- Sehr gute Deutschkenntnisse
- 3–5 Jahre Berufserfahrung

## **DICH ERWARTET BEI UNS**

- Abwechslungsreiche Projekte: Von Wohn- über Büro- und Gewerbebauten ist alles dabei
- Entwicklungsmöglichkeiten: Schulungen, Fortbildungen, Mitgestaltung und Perspektiven im Unternehmen
- Arbeitskomfort & Feel Well: Ein modernes und lichtdurchflutetes Büro im Zentrum von Mönchengladbach, Höhenverstellbare Schreibtische, täglich frisches Obst und Getränke
- Teamgeist: Hohe Kollegialität in einem ambitionierten Familienunternehmen, Spaß an der Arbeit sowie gemeinsame Feiern und Firmenevents

Unser Büro ist beständig gewachsen und hat heute rund 45 Mitarbeiter:innen – und demnächst vielleicht auch dich! Um uns besser kennen zu lernen, besuch uns doch mal auf unserer Website oder auf Social Media bei Instagram, LinkedIn und Facebook.

Die Position ist kurzfristig zu besetzen. Wir freuen uns auf deine Bewerbung mit Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnissen und aussagekräftigem Portfolio.